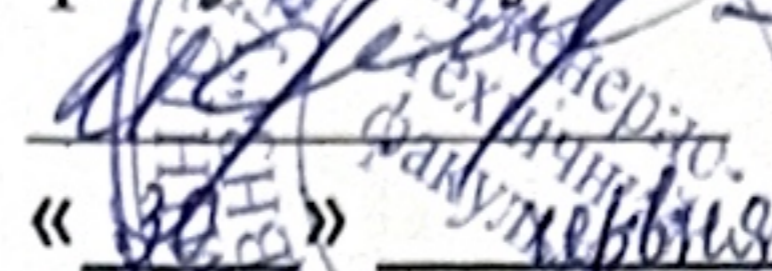


**ДЕРЖАВНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД  
«УЖГОРОДСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ»  
ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ  
Міське будівництво та господарство**

ЗАТВЕРДЖУЮ

Декан інженерно-технічного  
факультету

  
« 30 » \_\_\_\_\_ 2025 року

Іолана ГОЛИК

2025 року



**РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

**ОРГАНІЗАЦІЯ ТА ЕКОНОМІКА БУДІВНИЦТВА**

Рівень вищої освіти	<b>перший (бакалаврський)</b>
Галузь знань	<b>G Інженерія, виробництво та будівництво</b>
Спеціальність	<b>G19 Будівництво та цивільна інженерія</b>
Освітня програма	<b>Міське будівництво та господарство</b>
Статус дисципліни	<b>обов'язкова</b>
Мова навчання	<b>українська</b>


**Ужгород 2025**

Робоча програма навчальної дисципліни «Організація та економіка будівництва» для здобувачів вищої освіти галузі знань **G Інженерія, виробництво та будівництво** спеціальності **G19 Будівництво та цивільна інженерія** освітньої програми «Міське будівництво та господарство».

**Розробники:** Несух М.М., старший викладач кафедри міського будівництва та господарства, Кайнц Д.І., к.ф.-м.н., доцент кафедри міського будівництва та господарства

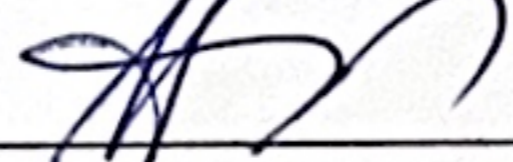
Робочу програму розглянуто та затверджено на засіданні кафедри міського будівництва та господарства

протокол №11 від «22» травня 2025р.

Завідувач кафедри МБГ  Діана КАЙНЦ

Схвалено науково-методичною комісією інженерно-технічного факультету

протокол № 6 від «27» червня 2025 р.

Голова науково-методичної комісії  Володимир ЦИГИКА

## 1. ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Найменування показників	Розподіл годин за навчальним планом	
	Денна форма навчання	Заочна форма навчання
Кількість кредитів ЄКТС –5	Рік підготовки:	
Загальна кількість годин – 180	<b>4</b>	<b>4</b>
Кількість модулів –4	Семестр:	
	<b>7,8</b>	<b>7,8</b>
Тижневих годин для денної форми навчання:	Лекції:	
аудиторних – 3; 3	<b>50</b>	<b>14</b>
самостійної роботи студента – 3; 3	Практичні (семінарські):	
	<b>38</b>	<b>12</b>
	Самостійна робота:	
	<b>92</b>	<b>154</b>
Вид підсумкового контролю: залік, іспит	Всього	
Форма підсумкового контролю: усна	<b>180</b>	<b>180</b>

## 2. МЕТА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Метою вивчення навчальної дисципліни «**Організація та економіка будівництва**» є отримання теоретичних знань та практичних навичок, які будуть необхідні в практичній діяльності. На сучасному етапі будівництво – складна динамічна система і забезпечити чітку взаємодію всіх елементів будівельного виробництва можна лише за умови застосування наукової системи і методики організації, планування і управління будівництвом. Формування системи спеціальних знань та практичних навичок аналізу показників господарсько-виробничої діяльності галузі чи окремого суб'єкта та вивчення актуальних проблем функціонування в сучасних умовах ринку будівельної організації (фірми) як одного з основних об'єктів господарювання.

Одним із завдань курсу „Організації та економіка будівництва” є розробка такої наукової методики для молодих фахівців, яка б сприяла організації і виконанню будівельних і монтажних робіт на сучасному технологічному рівні, а також самостійному вирішенню питань, які виникають у процесі проектування і будівництва. Майбутній фахівець повинен знати структуру підприємств виробничої бази, основні принципи розрахунку їх потужностей, технологічні схеми і прогресивні технології виробництва будівельних матеріалів та вміти за допомогою нормативних документів визначати параметри екологічно-безпечних технологій і організації виробництва, транспортування та зберігання будівельних матеріалів, виробів і конструкцій, проектувати об'єкти виробничої бази будівництва. Вміти користуватись основними законами економіки, нормативними та фінансовими документами для оптимізації господарювання суб'єкта, обґрунтовувати потреби в основних та обігових коштах та трудових ресурсах, робити вартісну оцінку ефективності виробництва та планувати інвестиції майбутніх періодів.

Відповідно до освітньої програми, вивчення дисципліни сприяє формуванню у здобувачів вищої освіти таких компетентностей:

**ІК** Здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі будівництва та цивільної інженерії.

**ЗК02.** Знання та розуміння предметної області та професійної діяльності.

**СК01.** Здатність використовувати концептуальні наукові та практичні знання з математики, хімії та фізики для розв'язання складних практичних проблем в галузі будівництва та цивільної інженерії.

**СК02.** Здатність до критичного осмислення і застосування основних теорій, методів та принципів економіки та менеджменту для раціональної організації та управління будівельним виробництвом.

**СК03.** Здатність проектувати будівельні конструкції, будівлі, споруди та Інженерні мережі (відповідно до спеціалізації), з урахуванням інженерно-технічних та ресурсозберігаючих заходів, безбар'єрного простору, правових, соціальних, екологічних, техніко-економічних показників, наукових та етичних аспектів, і сучасних вимог нормативної документації у сфері архітектури та будівництва, охорони довкілля та безпеки праці.

**СК05.** Здатність застосовувати комп'ютеризовані системи проектування та спеціалізоване прикладне програмне забезпечення для вирішення інженерних задач будівництва та цивільної інженерії.

**СК06.** Здатність до інжинірингової діяльності у сфері об'ємно-планувального будівництва та планування міських територій, складання та використання технічної документації.

**СК07.** Спроможність нести відповідальність за вироблення та ухвалення рішень у сфері архітектури, будівництва та містобудівних процесів у непередбачуваних робочих контекстах.

**СК09.** Здатність здійснювати організацію та керівництво професійним розвитком осіб та груп у сфері архітектури, будівництва та містобудування.

**СК10.** Здатність використовувати топографічні матеріали при розробці проектів планування та благоустрою міських територій, вулиць і доріг.

**СК11.** Володіння технологічними процесами при зведенні, опорядженні та експлуатації будівель і споруд та монтажу інженерних систем і мереж.

**СК12.** Знання принципів проектування міських територій та об'єктів інфраструктури і міського господарства.

**СК13.** Здатність до проведення містобудівних розрахунків, розробки проектів планування міських територій, вулиць і доріг, уміння оцінити проектні рішення.

### **3. ПЕРЕДУМОВИ ДЛЯ ВИВЧЕННЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

Передумовами вивчення навчальної дисципліни «**Організація та економіка будівництва**» є опанування таких навчальних дисциплін (НД) освітньої програми (ОП):

- ОК 14 – будівельна механіка;
- ОК 30 - архітектура будівель та споруд;
- ОК 25 - механіка ґрунтів та фундаменти;
- ОК 27 - будівельне матеріалознавство;
- ОК 17 – будівельна техніка;
- ОК 35 - навчальна геологічна та будівельна практики.

### **4. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ НАВЧАННЯ**

Відповідно до освітньої програми «**Міське будівництво та господарство**», вивчення навчальної дисципліни повинно забезпечити досягнення здобувачами вищої освіти таких програмних результатів навчання (ПРН):

<b>Програмні результати навчання</b>	<b>Шифр ПРН</b>
Застосовувати основні теорії, методи та принципи математичних, природничих, соціально-гуманітарних та економічних наук, сучасні моделі, методи та програмні засоби підтримки прийняття рішень для розв'язання складних задач будівництва та цивільної інженерії.	<b>РН01</b>
Використовувати та розробляти технічну документацію на усіх стадіях життєвого циклу будівельної продукції.	<b>РН05</b>
Застосовувати сучасні інформаційні технології для розв'язання інженерних та управлінських задач будівництва, цивільної інженерії, планування міських територій.	<b>РН06</b>
Виконувати збір, інтерпретацію та застосування даних, в тому числі за рахунок пошуку, обробки та аналізу інформації з різних джерел.	<b>РН07</b>
Проектувати будівельні конструкції, будівлі, споруди, інженерні мережі та технологічні процеси будівельного виробництва, з урахуванням інженерно-технічних та ресурсозберігаючих заходів, безбар'єрного простору, правових, соціальних, екологічних, техніко-економічних показників, наукових та етичних аспектів, і сучасних вимог нормативної документації, часових та інших обмежень, у сфері архітектури та будівництва, охорони довкілля та безпеки праці.	<b>РН09</b>

Оцінювати відповідність проєктів принципам проєктування міських територій та об'єктів інфраструктури і міського господарства.	<b>PH11</b>
Мати поглиблені когнітивні та практичні уміння/навички, майстерність та інноваційність на рівні, необхідному для розв'язання складних інженерних задач в галузі планування міст, будівництва та цивільної інженерії.	<b>PH12</b>
Здійснювати організацію та керівництво професійним розвитком осіб та груп у сфері планування територій міст і поселень, архітектури та будівництва.	<b>PH13</b>
Оцінювати вплив кліматичних, інженерно-геологічних, сейсмічних та екологічних особливостей території будівництва при проєктуванні та зведенні будівельних об'єктів.	<b>PH14</b>

Очікувані результати навчання, які повинні бути досягнуті здобувачами освіти після опанування навчальної дисципліни «**Організація та економіка будівництва**»:

<b>Очікувані результати навчання з дисципліни</b>	<b>Шифр ПРН</b>
Вміти працювати з геодезичними приладами та використовувати топографічні матеріали для організації циклу земляних робіт.	<b>PH01</b>
Розробляти схему організації будівельного майданчика, місце розташування основних механізмів, складів будівельних матеріалів та руху транспорту на будівельному майданчику під час виконання будівельно-монтажних робіт групи житлових будинків.	<b>PH05</b>
Знати основи технології будівельних процесів, технологію і комплексну механізацію, особливості виконання будівельних процесів. Засвоєння економічних засад функціонування будівельної сфери, специфіки формування фінансової та ресурсної бази, особливостей роботи з кошторисною документацією	<b>PH06</b>
Розраховувати основні параметри організації роботи основних будівельних машин, механізмів та об'єктів виробничого призначення на буд майданчику, розробити графіки виконання робіт та постачання матеріалів для забезпечення нормального провадження будівельних робіт, з якими інженер-будівельник буде зустрічатися в своїй виробничій діяльності.	<b>PH07</b>
Орієнтуватись та володіти інформацією щодо вимог нормативної документації в галузі будівництва. Знати основні економічні закони, що регулюють функціонування будівельної галузі, основні засади формування фінансів, трудових та матеріальних ресурсів, шляхи оптимізації діяльності	<b>PH14.</b>
Розв'язувати практичні завдання організації будівельного виробництва, складання сіткових графіків, поєднання будівельних процесів для оптимізації термінів будівництва будівель і споруд.	<b>PH09 PH13</b>
Вміти забезпечувати надійну та безпечну експлуатацію та протипожежний захист на об'єкті будівництва. Вміти користуватись основними законами економіки, нормативними та фінансовими документами для оптимізації господарювання суб'єкта, обґрунтовувати потреби в основних та обігових коштах та трудових ресурсах, робити вартісну оцінку ефективність виробництва та планувати інвестиції майбутніх періодів.	<b>PH11 PH12</b>

## **5. ЗАСОБИ ДІАГНОСТИКИ ТА КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ**

### **Засоби оцінювання та методи демонстрування результатів навчання**

Засобами оцінювання та методами демонстрування результатів навчання з навчальної дисципліни є:

- практичні роботи;
- тести;
- письмова контрольна робота.

## Форми контролю та критерії оцінювання результатів навчання

Форми поточного контролю: опитування і перевірка практичних робіт

Форма модульного контролю: модульна контрольна робота

Форма підсумкового семестрового контролю: іспит, залік

### Розподіл балів, які отримують здобувачі вищої освіти (модуль 1)

Поточне оцінювання та самостійна робота										Модульна контрольна робота	Сума
T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10	50	100
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5		

T1, T2, T3, T4, T5, T6, T7, T8, T9, T10 – теми 1-го модуля

### Розподіл балів, які отримують здобувачі вищої освіти (модуль 2)

Поточне оцінювання та самостійна робота						Модульна контрольна робота	Сума
T11	T12	T13	T14	T15	T16	50	100
5	5	10	10	10	10		

T11, T13, T13, T14, T15, T16 – теми 2-го модуля

### Розподіл балів, які отримують здобувачі вищої освіти (модуль 3)

Поточне оцінювання та самостійна робота			Модульна контрольна робота	Сума
T17	T18	T19	50	100
10	20	20		

T17, T18, T19 – теми 3-го модуля

### Розподіл балів, які отримують здобувачі вищої освіти (модуль 4)

Поточне оцінювання та самостійна робота			Модульна контрольна робота	Сума
T20	T21	T22	50	100
10	20	20		

T20, T21, T22 – теми 4-го модуля

## Оцінювання окремих видів навчальної роботи з дисципліни

Вид діяльності здобувача вищої освіти	Модуль 1		Модуль 2		Модуль 3		Модуль 4	
	Кількість	Максимальна кількість балів (сумарна)	Кількість	Максимальна кількість балів (сумарна)	Кількість	Максимальна кількість балів (сумарна)	Кількість	Максимальна кількість балів (сумарна)
Практичні (семінарські) заняття	3	30	3	30	3	30	3	30
Письмове тестування при тематичному оцінюванні	1	10	1	10	1	10	1	10
Розрахункова робота	1	10	1	10	1	10	1	10
Модульна контрольна робота	1	50	1	50	1	50	1	50
<b>Разом</b>		<b>100</b>		<b>100</b>		<b>100</b>		<b>100</b>

### Критерії оцінювання практичних робіт

Практичні роботи виконують, дотримуючись вимог методичних вказівок, розроблених на кафедрі.

На оцінку практичної роботи впливає правильність, повнота, змістовність, логічність і самостійність розв'язку, а також відповідне оформлення матеріалів .

Виконання практичних робіт оцінюється від 0 до 40 балів.

### Критерії оцінювання модульної контрольної роботи

Модульні контрольні роботи проводяться у вигляді тестування (10 питань на які є 4 варіанти відповіді, один з яких вірний) чи письмової роботи (два теоретичних питання та одне практичне). Кожна модульна робота оцінюється в 50 балів.

### Критерії оцінювання підсумкового семестрового контролю

Підсумковий семестровий контроль проводиться усно, білет складається з трьох питань: двох теоретичних та одного практичного (виконання креслення, або вирішення задачі). Робота оцінюється за національною та ECTS шкалою.

### Шкала оцінювання: національна та ECTS:

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка ECTS	Оцінка за національною шкалою	
		Для екзамену, курсового проектування, практики	Для заліку
90-100	A	відмінно	зараховано
82-89	B	добре	
74-81	C		
64-73	D	задовільно	
60-63	E		
35-59	FX	незадовільно	не зараховано

До підсумкового (семестрового) контролю з навчальної дисципліни не допускаються студенти, які не виконали умови договору про навчання та усі види обов'язкових робіт (самостійних завдань, рефератів тощо), передбачених робочою програмою, а також підсумкова модульна оцінка яких становить менше 35 балів. Відповідальний працівник деканату у відомості проти прізвища такого студента робить позначку «недопущений».

Якщо підсумкова модульна оцінка становить не менше 60 балів, то за згодою студента вона може бути зарахована як підсумкова (семестрова) оцінка з навчальної дисципліни. **Вона може бути виставлена у відомість обліку успішності та залікову книжку (індивідуальний навчальний план) до початку екзаменаційної сесії, відразу після оголошення результатів останнього модульного контролю. При цьому присутність студента є обов'язковою.** За наявності бажання підвищити рейтинг студент складає залік. Для підвищення позитивної оцінки надається одна спроба. **Незалежно від того, чи студент складає залік у зв'язку з тим, що в нього підсумкова модульна оцінка незадовільна (35-59 балів), чи з метою підвищення позитивної оцінки, викладач виставляє студенту оцінку, керуючись виключно рівнем його знань, виявлених на залікові, тобто, виходячи із 100 балів,** але при цьому виставлена підсумкова (семестрова) оцінка не може бути нижчою за підсумкову модульну оцінку.

## **Оцінювання рівня і якості знань студентів заочного відділення**

Оцінювання якості знань студентів заочного відділення в умовах організації навчального процесу за кредитно-модульною системою здійснюється за 100-бальною шкалою оцінювання, за шкалою ECTS та національною шкалою оцінювання.

## **6. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ**

### **6.1. Зміст навчальної дисципліни**

#### **Змістовий модуль 1. Основи організації будівництва і будівельного виробництва**

Тема 1 Основні визначення . Учасники будівництва

Тема 2. Способи будівництва. Господарський спосіб будівництва. Підрядний спосіб будівництва.

Тема 3 Основні елементи будівельного виробництва

Тема 4. Проектні й дослідницькі організації

Тема 5. Організаційно-технологічне проектування. Проект організації будівництва.

Проект виробництва робіт. Узгодження, експертиза і затвердження проектно-кошторисної документації.

Тема 6. Поняття «проект» та «управління проектом

Тема 7. Підготовка будівельного виробництва. Загальна організаційно-технічна підготовка. Підготовка до будівництва об'єкта. Підготовка до виробництва БМР. Підготовка будівельної організації

Тема 8. Організація потокового методу будівельного виробництва. Поняття про потокові методи

Тема 9. Основні принципи проектування потоків та їх класифікація

Тема 10. Параметри будівельних потоків. Теоретичні відомості. Розрахунок параметрів неритмічного потоку.

#### **Змістовий модуль 2. Календарне планування будівництва**

Тема 11 Мета і призначення календарного плану. Основні вимоги до календарного плану.

Види календарних планів. Вихідні дані і нормативна база календарного плану. Методика розробки календарного плану. Послідовність виконання робіт. Розрахунок складу бригади.

Техніко-економічні обґрунтування календарного плану

Тема 12. Сітьове планування у будівництві. Теоретичні відомості. Графічний метод розрахунку параметрів сітьового графіку

Тема 13. Організація будівельного майданчика для будівництва об'єкта. Види будівельних генеральних планів. Визначення потреби в об'єктах будівельного господарства і розрахунок їхніх основних параметрів

Тема 14. Рекомендації щодо розміщення об'єктів. Установлення кранів на будівельних майданчиках і визначення небезпечних зон під час їх роботи. Будівельні дороги. Розміщення складів

Тема 15. Порядок проектування будівельних генеральних планів

Тема 16. Особливості будівельних генеральних планів для реконструкції об'єктів

#### **Змістовий модуль 3. Форми капітального будівництва. Техніко-економічні показники будівництва**

Тема 17. Форми капітального будівництва. Техніко-економічні показники будівництва.

Тема 18. Кошторисна документація

Тема 19. Проектна документація

**Змістовий модуль 4. Економічні та правові основи функціонування будівельного підприємства**

Тема 20. Види та функції прибутку. Види інвестицій

Тема 21. Економічні та правові основи функціонування будівельного підприємства

Тема 22. Організація праці в будівництві

**6.2. Структура навчальної дисципліни  
(денна форма навчання)**

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин					
	Форма навчання денна					
	Усього	у тому числі				
		лекції	практичні (семінарські)	лабораторні	індивідуальна робота	самостійна робота
1	2	3	4	5	6	7
<b>Семестр 7</b>						
<b>Змістовий модуль 1. Основи організації будівництва і будівельного виробництва</b>						
Тема 1 Основні визначення . Учасники будівництва	4	2				2
Тема 2. Способи будівництва. Господарський спосіб будівництва. Підрядний спосіб.	4	2				2
Тема 3 Основні елементи будівельного виробництва	4	2				2
Тема 4. Проектні й дослідницькі організації	3	1				2
Тема 5. Організаційно-технологічне проектування. Проект організації будівництва. Проект виробництва робіт. Узгодження, експертиза і затвердження проектно-кошторисної документації.	5	1	2			2
Тема 6. Поняття «проект» та «управління проектом	3	1				2
Тема 7. Підготовка будівельного виробництва. Загальна організаційно-технічна підготовка. Підготовка до будівництва об'єкта. Підготовка до виробництва БМР. Підготовка будівельної організації	6	2	2			2
Тема 8. Організація потокового методу будівельного виробництва. Поняття про потокові методи	3	1				2
Тема 9. Основні принципи проектування потоків та їх класифікація	3	1				2
Тема 10. Параметри будівельних потоків. Теоретичні відомості. Розрахунок параметрів неритмічного потоку.	7	1	2			4
Модульна контрольна робота	2	2				
<b>Разом за змістовим модулем 1</b>	<b>44</b>	<b>16</b>	<b>6</b>			<b>22</b>
<b>Змістовий модуль 2. Календарне планування будівництва</b>						
Тема 11 Мета і призначення календарного плану. Основні вимоги до календарного плану. Види календарних планів. Вихідні дані і нормативна база календарного плану. Методика розробки календарного плану. Послідовність виконання робіт. Розрахунок складу бригади. Техніко-економічні	8	2	2			4

обґрунтування календарного плану						
Тема 12. Сітьове планування у будівництві. Теоретичні відомості. Графічний метод розрахунку параметрів сітьового графіку	8	2	2			4
Тема 13. Організація будівельного майданчика для будівництва об'єкта. Види будівельних генеральних планів. Визначення потреби в об'єктах будівельного господарства і розрахунок їхніх основних параметрів	8	2	2			4
Тема 14. Рекомендації щодо розміщення об'єктів. Установлення кранів на будівельних майданчиках і визначення небезпечних зон під час їх роботи. Будівельні дороги. Розміщення складів	8	2	2			4
Тема 15. Порядок проектування будівельних генеральних планів	8	2	2			4
Тема 16. Особливості будівельних генеральних планів для реконструкції об'єктів	6	2				4
Модульна контрольна робота	2	2				
<b>Разом за змістовим модулем 2</b>	<b>48</b>	<b>14</b>	<b>10</b>			<b>24</b>
<b>Разом за семестр 7</b>	<b>92</b>	<b>30</b>	<b>16</b>			<b>46</b>
<b>Семестр 8</b>						
<b>Змістовий модуль 3 Форми капітального будівництва. Техніко-економічні показники будівництва</b>						
Тема 1. Форми капітального будівництва. Техніко-економічні показники будівництва.	11	4	4			5
Тема 2. Кошторисна документація	9	2	2			5
Тема 3. Проектна документація	13	2	4			9
Модульна контрольна робота	2	2				
Разом за змістовим модулем 3	39	10	10			19
<b>Змістовий модуль 4</b>						
<b>Економічні та правові основи функціонування будівельного підприємства</b>						
Тема 4. Види та функції прибутку. Види інвестицій	16	4	4			10
Тема 5. Економічні та правові основи функціонування будівельного підприємства	13	2	4			9
Тема 6. Організація праці в будівництві	14	2	4			8
Модульна контрольна робота	2	2				
Разом за змістовим модулем 4	45	10	12			27
<b>Разом за семестр 8</b>	<b>88</b>	<b>20</b>	<b>22</b>			<b>46</b>
<b>Усього годин за курс</b>	<b>180</b>	<b>50</b>	<b>38</b>			<b>92</b>

**Структура навчальної дисципліни  
(заочна форма навчання)**

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин 180					
	заочна форма					
	усьог о	у тому числі				
		л	п	лаб	інд	сам.р.

1	2	3	4	5	6	7
<b>Семестр 9</b>						
<b>Змістовий модуль 1. Основи організації будівництва і будівельного виробництва</b>						
Тема 1. Способи будівництва. Господарський спосіб будівництва. Підрядний спосіб.	12	1	1			10
Тема 2. Організаційно-технологічне проектування. Проект організації будівництва. Проект виробництва робіт. Узгодження, експертиза і затвердження проектно-кошторисної документації.	11	-	1			10
Тема 3. Підготовка будівельного виробництва. Загальна організаційно-технічна підготовка. Підготовка до будівництва об'єкта. Підготовка до виробництва БМР. Підготовка будівельної організації	12	1	1			10
Модульна контрольна робота	5					5
<b>Разом за змістовим модулем 1</b>	<b>40</b>	<b>2</b>	<b>3</b>			<b>35</b>
<b>Змістовий модуль 2. Календарне планування будівництва</b>						
Тема 4. Мета і призначення календарного плану. Основні вимоги до календарного плану. Види календарних планів. Вихідні дані і нормативна база календарного плану. Методика розробки календарного плану. Послідовність виконання робіт. Розрахунок складу бригади. Техніко-економічні обґрунтування календарного плану	12	1	1			10
Тема 5. Організація будівельного майданчика для будівництва об'єкта. Види будівельних генеральних планів. Визначення потреби в об'єктах будівельного господарства і розрахунок їхніх основних параметрів	11	-	1			10
Тема 6. Особливості будівельних генеральних планів для реконструкції об'єктів	12	1	1			10
Модульна контрольна робота	6					6
<b>Разом за змістовим модулем 2</b>	<b>41</b>	<b>2</b>	<b>3</b>			<b>36</b>
<b>Разом за семестр 9</b>	<b>81</b>	<b>4</b>	<b>6</b>			<b>71</b>
<b>Семестр 10</b>						
<b>Змістовий модуль 3</b>						
<b>Форми капітального будівництва. Техніко-економічні показники будівництва</b>						
Тема 7. Форми капітального будівництва. Техніко-економічні показники будівництва.	13	2	1			10

Тема 8. Кошторисна документація	12	1	1			10
Тема 9. Проектна документація	13	1	2			10
Модульна контрольна робота	5					5
Разом за змістовим модулем 3	43	4	4			35
<b>Змістовий модуль 4</b>						
<b>Економічні та правові основи функціонування будівельного підприємства</b>						
Тема 10. Види та функції прибутку. Види інвестицій	13	2	1			10
Тема 11. Економічні та правові основи функціонування будівельного підприємства	12	1	1			10
Тема 12. Організація праці в будівництві	13	1	2			10
Модульна контрольна робота	10					10
Разом за змістовим модулем 4	48	4	4			40
<b>Разом за семестр 10</b>	<b>84</b>	<b>8</b>	<b>6</b>			<b>83</b>
<b>Усього годин за курс</b>	<b>180</b>	<b>14</b>	<b>12</b>			<b>154</b>

### 6.3. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна	заочна
1	Принципи раціональної організації виробничого процесу у будівництві	4	0
2	Організація виробничого процесу в часі	6	0
3	Поточна організація будівельного виробництва	6	4
4	Сіткове моделювання будівельного виробництва	10	4
5	Проектування будівельного генерального плану	12	4
<b>Разом</b>		<b>38</b>	<b>12</b>

### 6.4. Самостійна робота

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна	заочна
1	Основні положення з організації та планування	2	3
2	Галузь будівництва і її організаційна структура	2	4
3	Організація проектування і вишукувань у будівництві	2	4
4	Підготовка будівельного виробництва	2	6
5	Документація з організації будівництва та виконання робіт	4	6
6	Потокові методи організації будівництва	4	6
7	Організаційно-технологічні моделі	4	6

8	Стратегічне планування в будівництві	4	6
9	Річне планування діяльності будівельної організації	4	6
10	Календарні плани зведення комплексу будівель та споруд	4	6
11	Календарні (сіткові) графіки зведення окремих об'єктів	4	6
12	Організація оперативного планування і диспетчерського контролю	4	6
13	Організація будівництва в умовах реконструкції	2	4
14	Проектування будівельних генеральних планів	6	9
15	Матеріально-технічне забезпечення будівництва	2	4
16	Організація експлуатації будівельних машин	2	6
17	Організація транспорту в будівництві	2	6
18	Управління якістю будівництва	2	6
19	Основи науково-технічного прогресу, у будівництві	4	6
20	Інвестиційні процеси в будівництві	4	6
21	Економічні основи проектування	4	6
22	Основи нормування праці в будівництві	4	6
23	Продуктивність праці та кадри	4	6
24	Форми оплати праці	4	6
25	Собівартість будівельно-монтажних організацій	4	6
26	Фінансування і кредити в будівництві	4	6
27	Система оподаткування в будівництві	4	6
	<b>Разом</b>	<b>92</b>	<b>154</b>

## **7. ІНСТРУМЕНТИ, ОБЛАДНАННЯ ТА ПРОГРАМНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, ВИКОРИСТАННЯ ЯКИХ ПЕРЕДБАЧАЄ НАВЧАЛЬНА ДИСЦИПЛІНА**

Технічні засоби, які передбачає дисципліна: геодезичні зйомки, географічні карти, калькулятор

Обладнання, яке використовується при виконанні практичних робіт: ватман, лінійка, циркуль, трафарети, транспортир, гумка, олівці звичайні та кольорові, міліметровка.

Інформаційні технології та засоби онлайн навчання: прикладні програми (MS Office 2010, MS Windows XP), система електронного навчання Moodle <https://moodle.uzhnu.edu.ua>, електронна пошта на базі глобальних інформаційно-комунікаційних порталів, внутрішня корпоративна електронна пошта УжНУ; електронний репозитарій ДВНЗ «УжНУ» <https://dspace.uzhnu.edu.ua/jspui>, сайт УжНУ <https://www.uzhnu.edu.ua>, інформаційні ресурси в мережі Інтернет.

## **8. РЕКОМЕНДОВАНІ ДЖЕРЕЛА ІНФОРМАЦІЇ**

### **Основна література**

1. Організація будівництва. Навчальний посібник для студентів з елементами кредитно-трансферної системи організації навчального процесу (для підготовки бакалаврів

- спеціальності 192 "Будівництво та цивільна інженерія" денної і заочної форм навчання) / Укл.: О.В. Лізунков, В.В. Дарієнко, І.О. Скриннік. – Кропивницький: ЦНТУ, 2020. – 145с.
2. Лялюк О. Г., Заюков І. В. Економіка будівництва. Частина 1 : навчальний посібник Вінниця : ВНТУ, 2025. (PDF, 93 с.) [Електронний ресурс] [https://pdf.lib.vntu.edu.ua/books/2025/Lyaljuk\\_P1\\_2025\\_93.pdf](https://pdf.lib.vntu.edu.ua/books/2025/Lyaljuk_P1_2025_93.pdf)
  3. ДБН А.3.1-5:2016 Організація будівельного виробництва (Розроб ", О. Галінський, П. Григоровський, А. Котляренко; О. Молодід); Державне підприємство Науково-дослідний інститут будівельного виробництва. — Київ, 2016.
  4. Жван В.В. Конспект лекцій з курсу «Основи економіки будівництва» (для студентів освітньо-кваліфікаційного рівня: бакалавр денної форми навчання напряму підготовки 6.060102 «Архітектура»). – Х.: ХНАМГ, 2009. – 112 с.
  5. Закон України «Про оподаткування прибутку підприємств» від 22.05.1997 № 283/97 / Вісник податкової служби України. – 2006. – С. 3–62.
  6. Степура В,С, Економіка будівництва: навч. посіб. / В.С. Степура, Н.В. Кужель, О.Г. Серова. – К. : НАУ, 2013. 160 с.
  7. Окландер Т.О, Економіка будівельного підприємства : підручник / авт. кол.: Т.О. Окландер, І.А. Педько, О.Л. Камбур [та ін.]. К. : Центр учбової літератури, 2018. 363 с.
  8. Гринчуцький В. І., Карапетян Е. Т., Погіршук Б. В. Економіка підприємства: Навч. посіб. - К.: ЦУЛ, 2010. 304 с.

#### **Допоміжна література**

1. ДБН України В.2.6 – 31.2016. Теплова ізоляція будівель. К.: Мінрегіон України, 2017. 37 с.
2. Угненко Є. Б., Тимченко О. М., Белікова Н. В. Основи організації будівництва та будівельного виробництва: Конспект лекцій. – Харків: УкрДУЗТ, 2019. Ч. 1. 81 с.

#### **Інформаційні ресурси в мережі Інтернет**

1. Лекційний курс з дисципліни «Організація та економіка будівництва» (Платформа електронного навчання УжНУ).
2. Методичні вказівки до виконання практичних робіт «Організація та економіка будівництва» (Платформа електронного навчання УжНУ).  
[www.rada.gov.ua](http://www.rada.gov.ua) – Сервер Верховної Ради України  
[www.nau.kiev.ua](http://www.nau.kiev.ua) – Нормативні акти України. ЗМ1 – ЗМ5  
[www.ukrpravo.com](http://www.ukrpravo.com) – Українське право. ЗМ1 – ЗМ5  
[www.ezi.ru](http://www.ezi.ru) – Енциклопедичний словник. ЗМ1 – ЗМ5  
[www.kmu.gov.ua](http://www.kmu.gov.ua) – Сайт органів Виконавчої влади в Україні.